

# SG 事業承継・相続タスクフォース 第10回勉強会

日時:2025年7月25日(金)18:00～19:30

テーマ: マンション管理組合に潜むリスクと  
コンサルティング事例の紹介

## ポイント:

1. 管理組合が抱える修繕積立金の「簿外債務」問題とは？
2. 管理委託費が割高なワケ
3. 管理委託契約の実態とは？
4. 管理業界の多層ピラミッド構造
5. メーカー系保守業者は「ミニ管理会社」
6. 品質を下げずにコストを削減する方法
7. 管理の見直しで従前比3割コスト削減した事例紹介
8. その他コンサルティング事例紹介
  - ①駐車場の空き区画問題
  - ②25年保証が付きの屋上防水改修工事

\*内容は変更することがあります。

講師 株式会社マンション管理見直し本舗  
代表取締役 村上 智史 氏

参加費 2,000円(別途懇親会)

会場 東京都港区芝公園3-5-8  
機械振興会館

主催 事業承継センター株式会社

申込はこちら

